PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY

Przebudowa drogi gminnej na dz. nr 35 w Przystawach, gm. Malechowo

INWESTOR:	***Gmina Malechowo*** ***Malechowo 22a*** ***76-142 Malechowo***
OBIEKT:	***Droga gminna***
LOKALIZACJA:	***dz. nr 35 w Przystawach, gm. Malechowo***
PROJEKTANT:	
Branża:	***WIELOBRANŻOWY, DROGOWA***
SPIS ZAWARTOŚCI:	***I. Projekt zagospodarowania terenu***
DATA OPRACOWANIA: Sławno, lipiec 2026 r.	
KATEGORIA OBIEKTU: XXV	
NR EGZEMPLARZA:	

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

1. Podstawy opracowania

- umowa na wykonanie prac projektowych;
- ustalenia do projektowania robót, wynikające z dokumentacji ofertowej oraz dodatkowe uzgodnienia z przedstawicielami Inwestora;
- mapa sytuacyjno – wysokościowa do projektowania w skali 1:500;
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 ze zm.);
- pomiary i niwelacje geodetów;
- normy i przepisy prawne w tym Prawo budowlane
- wizja lokalna w terenie

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Opracowanie stanowi projekt budowlany dla inwestycji **„Przebudowa drogi gminnej na dz. nr 35 w Przystawach, gm. Malechowo”.**
Zakres opracowania stanowi odcinek drogi o długości 831,41 m i szerokości 4,5 m.

W projekcie przewidziano:

- przebudowę jezdni o nawierzchni asfaltowej;
- budowę poboczy z kruszywa;
- budowę zjazdów asfaltowych;
- wymianę przepustu;
- uporządkowanie i wyprofilowanie terenu po wykonanych pracach (w przypadku zniszczenia trawników należy je odtworzyć na warstwie humusu gr. 5-10 cm).

W ramach powyższych czynności realizacja zadania ma na celu:

- wprowadzenie należytej funkcjonalności działki;
- poprawienie bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- podniesienie walorów technicznych oraz estetycznych zarówno w obrębie drogi jak i przyległego terenu;

3. Opis stanu istniejącego

Obecnie na terenie inwestycji znajduje się droga gminna o nawierzchni asfaltowej.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

4.1 Rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe i dane projektowe

Konstrukcja dróg usytuowana została w granicach działek inwestora. Niweleta drogi będzie dopasowana do działek przyległych.

W ramach przebudowy projektuje się wymianę nawierzchni jezdni z asfaltu, wykonanie nakładki asfaltowej i poszerzenia jezdni oraz zjazdy asfaltowe i pobocza z kruszywa. Szerokość jezdni 4,5 m, a długość 831,41 m.
Prace obejmuje również rozbiórkę nawierzchni asfaltowej w miejscu oznaczonym na projekcie zagospodarowania jako jezdnia o pełnej konstrukcji.

Na skrzyżowaniu w Pięćmiechowie projektuje się wymianę przepustu i montaż ścianek betonowych.
W miejscach kolizji poboczy ze skarpami rowów należy dokonać ich profilowania.
Rozwiązania graficzne przedstawione zostały na projekcie zagospodarowania terenu.

4.2 Zgodność z warunkami technicznymi

- Kategoria drogi – gminna
- Klasa drogi – D
- Szerokość pasa ruchu – 2,25 – zgodność z warunkami technicznymi
- Liczba pasów ruchu - 2 - droga dwukierunkowa
- Pobocze 0,75 m – zgodność z warunkami technicznymi
- Promienie na zjazdach publicznych – min. 5,0 m – zgodność z warunkami technicznymi

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektuje się jezdnię i zjazdy asfaltowe oraz pobocze z kruszywa.
Powierzchnie projektowanych elementów:
- Jezdnia asfaltowa i zjazdy – 3836,50 m^2, w tym:
Nakładka na istniejącej jezdni – 3117,95 m^2
Poszerzenie jezdni – 442,53 m^2
Jezdnia o pełnej konstrukcji– 213,27 m^2
Zjazdy asfaltowe – 62,75 m^2
- Pobocza – 1246,50 m^2

6. Przekroje konstrukcyjne

Konstrukcja jezdni o pełnej konstrukcji i zjazdów asfaltowych

4 cm - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S KR1-2 50/70
6 cm - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W KR1-2 50/70
20 cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0-31,5 mm C90/3
20 cm – podbudowa z gruntu/kruszywa stabilizowanego cementem Rm=2,5 MPa (z dowozu)

Konstrukcja poszerzenia jezdni

4 cm - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S KR1-2 50/70
6 cm - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W KR1-2 50/70
20 cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0-31,5 mm C90/3
25 cm – podbudowa z gruntu/kruszywa stabilizowanego cementem Rm=2,5 MPa (z dowozu)

Konstrukcja nakładki na jezdni

4 cm - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S KR1-2 50/70

6 cm - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W KR1-2 50/70

10 cm (8-12 cm – dopuszcza się miejscowe zmniejszenie warstwy kruszywa do 8 cm w celu uzyskania odpowiedniego spadku poprzecznego, należy zachować średnią grubość warstwy równą 10 cm) - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0-31,5 mm C90/3

Konstrukcja pobocza

10 cm - kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie o uziarnieniu 0-31,5 mm C90/3

10 cm – warstwa odsączająca z piasku lub pospółki

7. Informacje i dane

7.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagań

Brak zakazów i ograniczeń w MPZP.

7.2 Ochrona konserwatorska

Teren budowy nie znajduje się na terenie ochrony.

7.3 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Przedsięwzięcie nie znajduje się na terenach górniczych.

7.4 Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W fazie **realizacji** przedsięwzięcie posiadać może pewien niekorzystny wpływ na środowisko, związany z typowym funkcjonowaniem placu budowy. Objawi się on emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, a także zwiększonym natężeniem hałasu. Jednak ze względu na nieznaczny, okresowy i przejściowy charakter wpływ ten można uznać za akceptowalny. W fazie **eksploatacji** w związku z nikłym obciążeniem ruchem drogowym – prognozowane uciążliwości będą niewielkie. Przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska naturalnego. Zaprojektowane roboty zlokalizowane są bowiem na terenach, które dotychczas faktycznie są w podobny sposób użytkowane, czyli nie zmieni się w sposób istotny na niekorzyść stan zainwestowania w zakresie środowiska naturalnego. Przewidywane parametry emisyjne nie przekroczą wartości odniesienia podanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5 grudnia 2002r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach terenu na którym zlokalizowano inwestycję, oraz nie naruszy obowiązujących standardów jakości środowiska. Zamierzenie nie będzie źródłem negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana droga spełnia normy drogi pożarowej.

9. Uwagi końcowe

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami Prawa Budowlanego, przepisów BHP oraz ppoż. Do wykonawstwa zaprojektowanych robót należy stosować materiały posiadające certyfikat zgodności wyrobu z Polską Normą. Szczegóły dotyczące wykonawstwa robót zawarte zostały w odrębnie stworzonych Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Obiekt winien być wytyczony przez uprawnionego geodetę.

10. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43 z dnia 14 maja 1999 r.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80 poz. 717).

Stwierdza się, iż obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki objęte inwestycją.

11. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Ocenę nośności podłoża gruntowego dokonano w oparciu o wykonaną odkrywkę. Wyniki przeprowadzonej wizji terenowej wskazują na grunt nośny oraz brak wody gruntowej w strefie posadowienia. Do dokumentacji dołączono opinię geotechniczną.

W świetle rozporządzenia Nr 839 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dni 24 września 1998 r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych na terenie, nie stwierdziłem występowania torfu, **występuje pierwsza kategoria geotechniczna.**